

Извещение о проведении аукциона.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **16 ноября 2012 года** в 15.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением города Владимира «Городской центр здоровья».

Организатор торгов: муниципальное автономное учреждение города Владимира «Городской центр здоровья» (МАУ «ГЦЗ»).

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.59.
Адрес электронной почты: stitch_80@mail.ru
Контактный тел.: 53-45-50

Функции по организации и проведению аукциона осуществляет Управление муниципальным имуществом г.Владимира (далее – Уполномоченный орган) в соответствии с Договором от 24 мая 2012 года.

Местонахождение и почтовый адрес: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru
Контактный тел.: 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.59 общей площадью 50,0 кв.м, а именно: помещения № 64 и мест общего пользования площадью 19,3 кв.м (части помещений №№ 1, 24-29, 63) по плану первого этажа здания (инвентарный номер 9739, 17:401:002:000097390 согласно кадастровому паспорту от 24.10.2012), для размещения аптеки.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 25 200 (Двадцать пять тысяч двести) руб.

Шаг аукциона – 1 260 (Одна тысяча двести шестьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 30.11.2012 по 31.12.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 252 455,08 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.59 общей площадью 18,3 кв.м, а именно: помещения № 10 по плану третьего этажа здания и мест общего пользования площадью 1,0 кв.м (части помещений №№ 7, 8 по плану третьего этажа здания (0,3 кв.м), части помещения № 5 по плану второго этажа здания (0,1 кв.м), части помещений №№ 1, 16, 24-29, 63 по плану первого этажа здания (0,6 кв.м)) (инвентарный номер 9739, 17:401:002:000097390 согласно кадастровому паспорту от 24.10.2012), для размещения офиса.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 7 600 (Семь тысяч шестьсот) руб.

Шаг аукциона – 380 (Триста восемьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 30.11.2012 по 31.12.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 75 559,12 руб. (в т.ч. НДС).

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 час. до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона **до 10.00 час. 15 ноября 2012 года**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 час. до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона,

до 10.00 час. **15 ноября 2012 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 3 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **15 ноября 2012 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **16 ноября 2012 года в 15.00 час.** в Управлении муниципальным имуществом города Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 3. Регистрация участников аукциона проводится **16 ноября 2012 года** в каб. № 4 с 14.30 час. до 14.55 час.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее **30 ноября 2012 года.**

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течение 10 дней после подписания договора аренды внести на счет УМИ г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.